AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

IL DIRETTORE

VISTO il Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159, come modificato dalla Legge n. 228 del 24 dicembre 2012 e, in particolare:

- l'articolo 110, il quale statuisce i compiti attribuiti all'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;
- l'articolo 47, il quale prevede che la destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali è effettuata con delibera del Consiglio direttivo dell'Agenzia Nazionale;
- l'articolo 48, comma 3, lettera a), il quale statuisce che i beni immobili sono mantenuti al patrimonio dello stato per finalità di giustizia di ordine pubblico e di protezione civile e, ove idonei, anche per altri usi governativi o pubblici connessi allo svolgimento delle attività istituzionali di amministrazioni statali, agenzie fiscali, università statali, enti pubblici e istituzioni culturali di rilevante interesse, salvo che si debba procedere alla vendita degli stessi finalizzata al risarcimento delle vittime dei reati di tipo mafioso;

VISTO il Decreto n. 128/03 R.G. emesso dal Tribunale di Caltanissetta M.P. in data 20 ottobre 2005, confermato dalla Corte di Appello di Caltanissetta con decreto n. 65/05 R.G. M.P. divenuto definitivo in data 31 marzo 2011, con il quale è stata disposta in danno di VASSALLO Calogero Pio, nato a San Cataldo il 28 dicembre 1950 e di TERMINIO Giuseppa, nata a San Cataldo il 28 novembre 1953, la confisca, tra l'altro, dei seguenti beni:

- *appartamento, intestato a Terminio Giuseppa, situato in San Cataldo, via Donatori di Sangue s.n.c., riportato in catasto urbano al foglio 105, particella 757, sub. 17 (piano quarto, cat. A/2)*" (k_bene 251207)*;*
- *autorimessa, intestata a Terminio Giuseppa, situata in San Cataldo, via Donatori di Sangue s.n.c., riportata in catasto urbano al foglio 105, particella 757, sub. 71 (1PS, cat c/6)*"(K bene 251211) ;

VISTO il provvedimento di confisca definitivo che risulta trascritto nei registri di pubblicità immobiliare ai rg. n. 7801 r.p. n.6114 del 1 luglio 2011, in favore dell'Agenzia del Demanio – sede di Roma e contro Terminio Giuseppa, nata a S. Cataldo (CL) il 29 novembre 1953;

Viale Amendola is. 66 n. 2 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via dei Prefetti n. 22 - 00186 Roma Tel. +39 06 68410001 - Fax +39 06 65410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989617 - Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 - 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it

TENUTO CONTO che su detto bene, dalle visure ipocatastali prelevate dalla banca dati informatizzata della Conservatoria dei R.R. II. di Caltanissetta, non risultano gravare iscrizioni e/o trascrizioni pregiudizievoli opponibili;

VISTA la nota n. 21572 del 2 ottobre 2012 con la quale il Comune di San Cataldo ha manifestato interesse all'acquisizione dei beni per le finalità previste dall'art. 48 capo III del D. Lgs. n. 159/2011;

VISTA la nota n. 483/12 B-19- area 1 del 30 novembre 2012 con la quale la Prefettura di Caltanissetta ha comunicato che il Comando Provinciale dei Carabinieri, a seguito di un sopralluogo presso l'appartamento, ha manifestato il proprio interesse alla destinazione del bene per fini istituzionali, in particolare, per essere utilizzato come alloggio di servizio;

VISTA la nota n. 715/14-11-1992 con la quale il Comando Provinciale di Caltanissetta - Legione Carabinieri Sicilia - ha manifestato, ad integrazione del precedente parere reso con nota n. 715/14-8-1992 del 16 novembre 2012 l'interesse all'acquisizione dell'autorimessa attinente l'immobile sopra indicato;

VISTO che con nota n. 34067/34297 del 13 dicembre 2012 l'Agenzia del Demanio Direzione Centrale Manutenzione - Contratti e Beni Confiscati ha comunicato che l'appartamento sito nel Comune di San Cataldo (CL) via Donatori di Sangue n. 15 (***k_bene 251207***) ed il box di pertinenza (***k_bene 251211***) sono idonei a soddisfare esigenze di carattere governativo di Amministrazioni dello Stato, ai sensi dell'art. 2, comma 222, Legge n.191/2009 e, precisamente, per essere utilizzati quali alloggio di servizio e box di pertinenza del Comando Provinciale dei Carabinieri di Caltanissetta;

VISTO l'art. 48, comma 3, lettera a) del decreto legislativo 6 settembre 2011, n.159, che prevede il prioritario mantenimento dei beni immobili al patrimonio dello Stato;

PRESO ATTO che nelle riunioni del 19 dicembre 2012 e del 26 febbraio 2013 il Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale ha deliberato all'unanimità di procedere alla destinazione dei cespiti di che trattasi;

Viale Amendola is. 66 n. 2 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via dei Prefetti n. 22 - 00186 Roma Tel. +39 06 68410001 - Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989617 - Fax +39 091 6989040
Via Moscova n. 47 - 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it

AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

DECRETA

il mantenimento al patrimonio dello Stato, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, dell'"*appartamento, intestato a Terminio Giuseppa, situato in San Cataldo, via Donatori di Sangue s.n.c., riportato in catasto urbano al foglio 105, particella 757, sub. 17 (piano quarto, cat. A/2)*" (***k_bene 251207***) e dell' "*autorimessa, intestata a Terminio Giuseppa, situata in San Cataldo, via Donatori di Sangue s.n.c., riportata in catasto urbano al foglio 105, particella 757, sub. 71 (1PS, cat c/6)*" (***k_bene 251211***) descritti in premessa, per esigenze di carattere governativo ai sensi dell'art. 48 comma 3 lettera a) D.Lgs. n. 159/2011e, in particolare, per essere utilizzati, rispettivamente, quale alloggio di servizio e box di pertinenza del Comando Provinciale dei Carabinieri di Caltanissetta.

Il presente decreto avrà efficacia dalla data di notifica all'Ente assegnatario.

Palermo, data del protocollo

IL DIRETTORE
(Caruso)

Il Funzionario
Ten. Col. Marco Letizi

Viale Amendola is. 66 n. 2 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via dei Prefetti n. 22 - 00186 Roma Tel. +39 06 68410001 -Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989617 -Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 - 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it